



FITXA DESCRIPTIVA DE FINCA URBANA

1. TERME MUNICIPAL (1)

2. CARRER I NÚMERO

3. MESURA SUPERFICIAL(2)

4. DADES REGISTRALS (3)

5. REFERÈNCIA CADASTRAL (4)

6. DESTÍ ACTUAL DE LA FINCA (5)

7. ALTRES CIRCUMSTÀNCIES IDENTIFICATIVES (6)

8. SITUACIÓ JURÍDICA (7)

FINCA URBANA

- (1). Amb indicació de la Província.
- (2). Conforme al sistema mètric decimal.
- (3). Si no estigués inscrita es farà constar expressament.
- (4). Únicament si constessin.
- (5). Activitat econòmica a la que es destina en el moment actual.
- (6). S'indicarà el nom de l'edifici si fos conegut per algun propi. Si es tractés de pisos o locals subjectes al règim de propietat horitzontal s'indicarà així, expressant el número i la quota de participació que li correspongui en la relació al total de l'immoble, així com aquells annexos com garatges, golfes o soterranis.
- (7). Indicar:
 1. Si la finca es troba o no llogada. Si estigués llogada s'indicarà la durada del contracte i l'import de la renda.
 2. Si està o no gravada. Si s'haguessin constituït drets reals limitats, es relacionaran, indicant, si escau, les dades de la seva inscripció en el Registre de la Propietat. Si es tractés d'hipoteques s'indicaran: la quantia del deute garantit, el tipus d'interès, i els terminis i circumstàncies fixats per al pagament; així mateix s'indicarà la quantia del principal que ja s'hagués satisfet.
 3. Limitacions o afeccions de caràcter urbanístic, o derivades de qualsevol altra activitat dels Administradors Públics que afectin o puguin afectar al valor de la finca.

De conformitat amb el Reglament General de Protecció de Dades 2016/679 del Parlament Europeu i la Llei Orgànica 3/2018 de Protecció de Dades Personals, queda informat:

Les dades personals expressades en les instàncies i documents presentats seran objecte de tractament i incorporades als Llibres i Arxius del Registre, el responsable dels quals n'és el Registrador. Només seran utilitzades en els supòsits previstos legalment, així com en l'expedició de publicitat formal conforme a la normativa registral, la qual serveix de base legitimadora d'aquest tractament. L'obtenció i tractament de les seves dades en la forma indicada, és condició imprescindible per a la prestació dels serveis. Les dades es conservaran durant el període establert en la normativa registral. En qualsevol cas, el Registre podrà conservar-les per un temps superior en aquells supòsits on sigui necessari per l'existència de possibles responsabilitats derivades de la prestació del servei. En el que sigui compatible amb la normativa registral, els interessats podran exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, limitació i portabilitat dirigint un escrit a l'adreça del Registre o posar-se en contacte amb el Delegat de Protecció de Dades del Registre al correu dpo@corpme.es. També podrà reclamar davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades. (www.aepd.es).